



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

34. St-2806/2022-22

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Marijani Lukić Grbavac, u stečajnom postupku u povodu prijedloga predlagatelja FINANCIJSKE AGENCIJE, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom GRADIK GRAĐENJE d.o.o., OIB: 71908067208, Zagreb, Ulica Franje Lučića 15, dana 16. listopada 2023.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom GRADIK GRAĐENJE d.o.o., OIB: 71908067208, Zagreb, Ulica Franje Lučića 15, MBS: 080594234. Rješenje o otvaranju stečajnoga postupka nad dužnikom istaknuto je na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu dana 16. listopada 2023. u 14:45 sati.

II. Za stečajnog upravitelja imenuje se Želimir Uršulin, OIB: 03842320752, Ivanec, Trg hrvatskih Ivanovaca 9.

III. Pozivaju se vjerovnici u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu prijaviti svoje tražbine stečajnom upravitelju, u skladu s pravilima Stečajnog zakona o prijavi tražbina, na propisanom obrascu, u 2 primjerka, s ispravama iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje, te priložiti, potvrdu o uplaćenju sudskoj pristojbi, na adresu stečajnog upravitelja: Želimir Uršulin, Ivanec, Trg hrvatskih Ivanovaca 9.

IV. Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici u roku 60 dana od isteka osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu podneskom obavijestiti stečajnog upravitelja o postojanju svog razlučnog ili izlučnog prava.

V. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

VI. Određuje se ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) za 15. veljače 2024. u 11:00 sati koje će se održati u zgradi ovog suda Zagreb, Kennedyjev trg 11, dvorana 200/II. kat.

¹Fiksni tečaj konverzije 7,53450

VII. Ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka (izvještajno ročište) određuje se za isti dan i na istom mjestu u 13:00 sati.

VIII. Određuje se upis ovog rješenja o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom GRADIK GRAĐENJE d.o.o., OIB: 71908067208, Zagreb, Ulica Franje Lučića 15, u:

- zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu te se nalaže Zemljišnoknjižnom odjelu Samobor upisati zabilježbu rješenja o otvaranju stečajnog postupka poslovni broj St-2806/2022-22 od 16. listopada 2023. i to na nekretnini upisanoj u zk. ul. 1265, k.o. Kerestinec, kč.br. 742 oranica Bohnika površine 2795 m²;
- zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu te se nalaže Zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb upisati zabilježbu rješenja o otvaranju stečajnog postupka poslovni broj St-2806/2022-22 od 16. listopada 2023. i to na nekretninama upisanim u zk. ul. 7250, k.o. Vrapče Novo, kč.br. 5119/1, oranica Vukmanička površine 12 m², kč.br. 5119/4, oranica Siget Polje površine 387 m², kč. br. 5119/7 oranica Vukmanička površine 200 m², kč.br. 5119/8 oranica Vukmanička površine 249 m² - ukupne površine 848 m²;
- zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu te se nalaže Zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb upisati zabilježbu rješenja o otvaranju stečajnog postupka poslovni broj St-2806/2022-22 od 16. listopada 2023. i to na nekretnini upisanoj u zk. ul. 768 k.o., Vrapče Novo kč.br. 5098, stambeno-poslovna zgrada br. 7A Antuna Šoljana površine 890 m², zgrada površine 139 m² i dvorište površine 228 m² - ukupne površine 1257 m² - na suvlasničkom dijelu: 20/10000 etažno vlasništvo (E-15), parkiralište oznake PM15 u podrumu -1 (minus jedan) površine 13,00 m².

Obrazloženje

1. Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, podnijela je ovom sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom GRADIK GRAĐENJE d.o.o., OIB: 71908067208, Zagreb, Ulica Franje Lučića 15, na temelju odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnoga zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 i 36/22 - dalje: SZ).

2. Financijska agencija, kao predlagatelj, navela je u prijedlogu za otvaranje stečajnoga postupka kako dužnik na dan 20. rujna 2022. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 1.762.254,76 kn, kao i da dužnik ima 4 zaposlenika. S obzirom na to da predlagatelj vodi Očevidnik redoslijeda osnova za plaćanje, sud je prihvatio predlagateljeve tvrdnje o neprekinutom razdoblju evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koji su zavedeni u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje.

3. Odredbom čl. 115. st. 1. SZ-a propisano je da sud na temelju prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka donosi rješenje o pokretanju prethodnoga postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnoga postupka (prethodni postupak). Sud je rješenjem od 8. prosinca 2022. pokrenuo prethodni postupak nad dužnikom,

¹Fiksni tečaj konverzije 7,53450

te je održano ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, a potom ročište radi rasprave o uvjetima za otvaranje stečajnog postupka na kojem se zastupnik po zakonu dužnika nije protivio prijedlogu da se nad dužnikom otvori stečajni postupak.

4. Iz Izvješća o financijskom-gospodarskom stanju dužnika od 22. prosinca 2022. (list 40-45 spisa), proizlazi da dužnik u vlasništvu ima:

- nekretnine – u naravi dvije oranice i u suvlasništvu parkiralište koje je prodano na temelju ugovora o kupoprodaji, ali novi vlasnik nije ishodio upis vlasništva u zemljišne knjige od 2009. godine;
- uredski pribor i opremu koja se nalazi na skladištu "Kerestinec",
- objekte na skladištu: drvena kućica "Iver", zidana kućica – skladište "Kerestinec", limeni i skladišni kontejner – skladište "Kerestinec";
- građevinski materijali na skladištu: građevinska cigla, crijep, lim i sitni potrošni materijal;
- građevinska oprema na skladištu: elementi skele, stropni nosači, podupirači, sitni elementi oplatnih sistema; alati i ostalo na skladištu: građevinska kolica, produžni kablovi, građevinska mješalica, kružna pila, bušilica i brusilica, razvodni elektro-ormari i drugi sitni alati.

5. Prema odredbi čl. 11. st. 3. SZ-a sud po službenoj dužnosti utvrđuje sve činjenice koje su važne za predstečajni i stečajni postupak te radi toga može izvoditi sve potrebne dokaze.

6. Slijedom navedenog, sud je uvidom u Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra utvrdio da je dužnik vlasnik nekretnina (list 2-20 spisa) navedenih u točki VIII. izreke.

7. Sud je po službenoj dužnosti pribavio i Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje na dan 16. listopada 2023. iz kojeg proizlazi kako postoje neizvršene osnove za plaćanje u odnosu na dužnika i to u razdoblju dužem od 60 dana u ukupnom iznosu od 372.854,34 EUR.

8. Dakle, u konkretnom slučaju dužnik u Očevidniku o redoslijedu plaćanja ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana (koju činjenicu zastupnik po zakonu dužnika nije osporio), zbog čega se, u skladu s odredbom čl. 6. st. 2. podstavak 1. SZ-a, smatra da je dužnik nesposoban za plaćanje. Slijedom navedenog sud je, na temelju odredbe čl. 5. st. 1. SZ-a, utvrdio postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje te je na temelju odredbe čl. 128. st. 6. SZ-a, donio rješenje o otvaranju stečajnog postupka (toč. I. izreke ovog rješenja).

9. Stečajni upravitelj je izabran metodom slučajnog odabira s liste A stečajnih upravitelja u skladu s odredbom čl. 84. st. 1. SZ-a (toč. II. izreke ovog rješenja).

10. Vjerovnici su na temelju odredbe čl. 129. st. 1. alineja 4. SZ-a pozvani u skladu s pravilima Stečajnog zakona prijaviti svoje tražbine (toč. III. izreke), a razlučni i izlučni vjerovnici pozvani su na temelju odredbe čl. 129. st. 1. alineja 5. SZ-a obavijestiti

¹Fiksni tečaj konverzije 7,53450

stečajnog upravitelja o svojim razlučnim i izlučnim pravima (toč. IV. izreke) te su dužnikovi dužnici pozvani da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika na temelju odredbe čl. 129. st. 1. alineja 6. SZ-a (toč. IV. izreke).

11. Nadalje, sud je u skladu s odredbom čl. 130. SZ-a zakazao ispitno ročište i izvještajno ročište (toč. VI. i VII. izreke).

12. S obzirom na to da je dužnik vlasnik navedenih nekretnina, sud je na temelju odredbe čl. 131. st. 2. SZ-a odlučio kao u toč. VIII. izreke ovog rješenja.

U Zagrebu, 16. listopada 2023.

SUDAC:
Marijana Lukić Grbavac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka i dužnik pojedinac (čl. 128. st. 8. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u 2 primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od 8 dana, od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ-a).

DNA:

1. predlagatelj - FINA
2. dužnik
3. stečajni upravitelj
4. sudski registar - po pravomoćnosti
5. stečajni upisnik
6. e-Oglasna ploča TSZG
7. ŽDO Zagreb
8. Zagrebačka banka d.d.
9. Ministarstvo financija, Porezna uprava Zagreb
10. Ministarstvo pravosuđa RH - putem e-maila
11. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZK Odjel Zagreb
12. Općinski sud u Novom Zagrebu, ZK Odjel Samobor

¹Fiksni tečaj konverzije 7,53450

Broj zapisa: **9-3085e-34646**

Kontrolni broj: **0cac3-2052e-74b5c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJANA LUKIĆ GRBAVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.